

# DECLARAȚIE DE AVERE



Subsemnatul/Subsemnata,  
de Consilier superior

VĂRĂREAN COSMIN-GHEORGHE  
la Primăria comunei Budacu de Jos

, având funcția

CNP

, domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>1)</sup>  |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--|
| Buduș           | 3          | 2016            | 0,49 ha   | 1/1        | Moștenire          | Vărărean Cosmin-Gheorghe   |
| Buduș           | 3          | 2019            | 0,72 ha   | 1/4        | Cumparare          | Vărărean Cosmin-Gheorghe<br>Vărărean Cristina-Iuliana<br>Vărărean Adrian-Călin<br>Vărărean Nela-Roxana |
| Buduș           | 1          | 2016            | 1,46 ha   | 1/1        | Moștenire          | Vărărean Cosmin-Gheorghe   |
| Buduș           | 1          | 2016            | 2,87 ha   | 1/1        | Donație            | Vărărean Cosmin-Gheorghe   |
| Jelna           | 1          | 2016            | 0,23 ha   | 1/1        | Cumpărare          | Vărărean Cosmin-Gheorghe   |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup>        |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--------------------------------|
| Jelna           | 3          | 2014            | 180,50 mp | 1/1        | Construire         | Vărăean<br>Cosmin-<br>Gheorghe |
|                 |            |                 |           |            |                    |                                |
|                 |            |                 |           |            |                    |                                |
|                 |            |                 |           |            |                    |                                |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca             | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| Autoturism | Skoda Octavia     | 1             | 2011               | Cumparare          |
| Autoturism | Seat Leon         | 1             | 2006               | Cumparare          |
| Autoturism | Volkswagen Passat | 1             | 2003               | Cumparare          |
|            |                   |               |                    |                    |
|            |                   |               |                    |                    |
|            |                   |               |                    |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

#### **IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| Banca Transilvania – Bistrița                    | 1      | Euro   | 2012            | 15.111             |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |
|  |        |                                      |                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
.....  
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent la | Valoare |
|----------|--------------------|------------|---------|
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |
|          |                    |            |         |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-------------------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |  |                          |
|                         |                                    |  |                          |
| 1.2. Soț/soție          |                                    |  |                          |
|                         |                                    |  |                          |
| 1.3. Copii              |                                    |  |                          |
|                         |                                    |  |                          |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheia (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|---|------------------------------------|--|--------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |                                    |  |                          |
| 1.1. Titular  | Primăria Comunei Budacu de Jos     | Consilier Superior                               | 43462 lei                |
| Vărărean Cosmin-Gheorghe                            |                                    |  |                          |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                    |  |                          |
| Vărărean Cristina-Iuliana                           | Ajpis BN                           | Indemnizație creștere copil                      | 17000 lei                |
| 1.3. Copii  |                                    |  |                          |
|   |                                    |  |                          |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |                                    |  |                          |
| 2.1. Titular  |                                    |  |                          |
|   |                                    |  |                          |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                    |  |                          |
|   |                                    |  |                          |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |                                    |  |                          |
| 3.1. Titular  |                                    |  |                          |
|   |                                    |  |                          |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                    |  |                          |
|   |                                    |  |                          |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                   |                                    |  |                          |

|  |  |  |                                  |
|--|--|--|----------------------------------|
| 4.1. Titular   |  |  |                                  |
| 4.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |  |  |                                  |
| 5.1. Titular   |  |  |                                  |
| 5.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |  |  |                                  |
| 6.1. Titular   |  |  |                                  |
| Vărărean Cosmin-Gheorghe                             | Gospodărie proprie                       | Agricultură  | 15.000 lei                       |
| 6.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
|  |  |  |                                  |
| <b>Cine a realizat venitul</b>                       | <b>Sursa venitului:<br/>Nume, adresa</b> | <b>Serviciul prestat/obiectul<br/>generator de venit</b> | <b>Venitul anual<br/>încasat</b> |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |  |  |                                  |
| 7.1. Titular   |  |  |                                  |
| 7.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| 7.3. Copii   |  |  |                                  |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |  |  |                                  |
| 8.1. Titular   |  |  |                                  |
| 8.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| 8.3. Copii   |  |  |                                  |
| Vărărean Eric-Andrei                                 | AJPIS BN                                 | Alocație de stat   | 3600 lei                         |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării**

**28.05.2020**

**Semnătura**

.....